АДМИНИСТРАЦИЯ ТИЛИЧЕТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.03.2014 п.Тиличеть № 2

О внесении изменений и дополнений в постановление

от 21.01.2011 № 1 «Об утверждении административного

регламента по предоставлению муниципальной услуги

по приему заявлений, документов, а также

постановка граждан на учет в качестве нуждающихся

в жилых помещениях»

В связи со вступлением в силу с 01.01.2012 Федерального закона от 03.12.2011 № 383-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в целях устранения противоречий действующего Регламента с положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Уставом Тиличетского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением от 21.01.2011 № 1 следующие изменения:

- **пункт 2.2**.**2.** изложить в следующей редакции:

«2.2.2. С заявлением о принятии на учет должны быть представлены следую­щие документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги:

1. Документы, предоставляемые заявителем самостоятельно:

а) справка, заверенная подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания и по месту жительства, подтверждающая место жительства заявителя и членов его семьи, (со всех мест проживания, начиная с 01.07.1991 года) с указанием периода проживания, общей площади жилого помещения и адресной информации с мест прибытия и убытия граждан.

б) копии паспортов или иных документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи.

в) копии документов, подтверждающих наличие родственных или иных отношений (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, судебные решения о признании членом семьи и др.).

г) документы, подтверждающие основание владения и (или) пользования жилыми помещениями.

Гражданин, являющийся собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, представляет правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Гражданин, не являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, представляет документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением и его копию (договор найма специализированного жилого помещения, договор поднайма, договор коммерческого найма, договор найма в частном жилом секторе и т.д.).

д) копию технического паспорта на каждое жилое помещение, занимаемое по договору социального найма и (или) находящееся в собственности гражданина, подающего заявление, и (или) совместно проживающих с ними членов семьи, а в случае, если технический паспорт отсутствует, прилагается иной документ, содержащий техническую информацию о жилом помещении, выданный организацией, осуществляющей деятельность по техническому учету соответствующего жилищного фонда.

е) гражданин, проживающий в квартире, занятой несколькими семьями, имеющими в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, и не имеющий иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности, представляет медицинское заключение о наличии заболевания.

ж) граждане, подающие заявления о принятии на учет от имени гражданина, признанного недееспособным, законными представителями которого они являются, прилагают дополнительно следующие документы:

- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина, признанного недееспособным;

- копию решения суда о признании гражданина недееспособным;

- решение органа опеки и попечительства о назначении опекунства.

Гражданин, являющийся собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, представляет правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Гражданин, не являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, представляет документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением и его копию (договор найма специализированного жилого помещения, не относящегося к муниципальному жилищному фонду, договор поднайма, договор коммерческого найма, договор найма в частном жилом секторе и т.д.).

2. Документы, находящиеся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе:

а) справка, заверенная подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту жительства, подтверждающая место жительства заявителя и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах, полученная не позднее, чем за месяц до даты подачи заявления;

б) документы, подтверждающие основание владения и (или) пользования жилым помещением:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение в Едином государственном реестре прав;

- договор социального найма жилого помещения;

- договор найма жилого помещения муниципального специализированного фонда;

в) заключение межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда о признании жилого дома (жилого помещения) не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям;

г) решение органа местного самоуправления о признании гражданина малоимущим в целях предоставления ему жилого помещения по договору социального найма;

д) выписка из домовой книги (финансово-лицевого счета).».

**- пункт 2.2.3.** изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Администрация не вправе требовать от заявителя предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги.».

**- подпункт 1 пункта 2.3.1** изложить в следующей редакции:

«1) не представлены документы, предусмотренные подпунктом 1 пункта 2.2.2 настоящего регламента.»

2. Опубликовать настоящее Постановление в «Информационном Вестнике» Тиличетского сельсовета.

3. Контроль за выполнением Постановления оставляю за собой.

4. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

Глава сельсовета В.А.Шемет